

# **Rekonstrukce chodníků Šaratice**

**Dokumentace pro provedení stavby**

## **B. Souhrnná technická zpráva**

Otnice: 05/2024  
Zpracovatel: JANSPORT PROJEKT s.r.o.  
Ing. Tomáš JANSKÝ,  
Ondřej Hošek

## B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Parcely dotčené stavbou se nacházejí v zastavěné části obce Šaratice. V současné době se na pozemcích nachází chodníky a zastavěné plochy.

### b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavba je v souladu s územním rozhodnutím.

### c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby, stavba je tedy v souladu s územně plánovací dokumentací.

### d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V současné době nejsou známy žádné výjimky.

### e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek jsou uvedeny v dokladové části ve vyjádření jednotlivých orgánů a správců sítí.

### f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický a hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum)

Bylo provedeno podrobné výškové a polohové zaměření odbornou geodetickou firmou. Dále byl proveden běžný stavebně technický průzkum.

### g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Zájmové území nezasahuje do památkové rezervace ani do památkové zóny dle zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

V předmětné lokalitě se nevyskytuje žádné chráněné ložiskové území. V registru České geologické služby není na ploše posuzovaného území evidováno žádné výhradní ložisko.

Výstavba bude prováděna na území s předpokládanými archeologickými nálezy. Stavebník je povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. V řešené lokalitě se nevyskytuje žádný dobývací prostor.

Zájmové území nespadá do území národního parku ani žádné chráněné krajinné oblasti.

Do zájmové lokality nezasahují žádná maloplošná zvláště chráněná území. Zájmová lokalita nezahrnuje žádný prvek chráněný ze zákona č. 114/1992 Sb. Vlastní zájmová lokalita se nedotýká nadregionálních nebo regionálních prvků ÚSES. Zájmová lokalita není součástí soustavy natura 2000.

Záměr nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území**

Pozemek neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Odtokové poměry v území se rekonstrukcí výrazně nezmění. Dešťová voda z chodníků bude vsakována v zelených plochách, kam je chodník spádovaný. V místě sjezdů jsou liniové žlaby, které jsou vyústěny do travivodu poblíž každého sjezdu jednotlivě. V části obce Kavriánov směrem k obci Milešovice je ochranné lázeňské pásmo a tyto žlaby jsou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, která je vyústěna do vodního toku Litava. Užíváním stavby nebudou vznikat splaškové vody.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Bourací práce budou provedeny v rozsahu odstranění stávající betonové dlažby chodníku. Stávající konstrukce chodníku bude upravena na nově navrhovanou. Při demolicích bude použita lehká mechanizace. Demolice se bude provádět běžným způsobem, není třeba stanovovat zvláštní postup bouracích prací.

V následující tabulce se nacházejí parcely a popis umístění dřeviny a důvod ke kácení nebo ořezu:

| Parcela | Popis umístění dřeviny                                                                                              | Důvod kácení      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 183/1   | Jedná se o smrk umístěný u velké křižovatky u kostela v oblouku z ulice Malá Amerika na Náves u veřejného osvětlení | rozhled           |
| 505/1   | Jedná se o keře před domem s číslem popisným 129                                                                    | umístění chodníku |
| 395/1   | Odstranění nebo ořez stávajících keřů před domem s číslem popisným 77                                               | rozhled           |
| 395/1   | Odstranění nebo ořez stávajících keřů před domem s číslem popisným 69                                               | rozhled           |

**k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Stavbou nedojde k zásahu do pozemků s ochranou ZPF ani pozemku určených k plnění funkce lesa.

**l) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Na napojení na dopravní infrastrukturu se nic nezmění, napojení zůstane stávající.

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nevyžaduje žádné podmiňující, vyvolané a související investice.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

| parc.č                                                                                                                                                  | způsob využití     | druh pozemku               | Vlastník                         | Plocha (m2) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------|
| 505/2, 505/3                                                                                                                                            | Silnice            | Ostatní plocha             | Obec Šaratice                    | 532         |
| 2/1, 15/1, 15/2, 53/1, 53/4, 181, 182, 183/1, 297/1, 297/4, 365, 354/2, 366/2, 395/1, 396/1, 504, 507, 589/1, 589/2, 621, 646/1, 708, 709, 796/1, 799/2 | Ostatní komunikace | Ostatní plocha             | Obec Šaratice                    |             |
| 354/1, 366/1                                                                                                                                            | Zamokřená plocha   | Vodní plocha               | Obec Šaratice                    |             |
| 6, 205                                                                                                                                                  |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Obec Šaratice                    |             |
| 646/2                                                                                                                                                   | Zbořeniště         | Zastavěná plocha a nádvoří | Obec Šaratice                    |             |
| 798                                                                                                                                                     |                    | Zahrada                    | Ovec Šaratice                    | 543         |
| 1, 3/1                                                                                                                                                  |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Římskokatolická farnost Šaratice | 4675        |
| 194                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Kvapil Vítězslav                 | 460         |
| 210                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Paleček Antonín                  | 936         |
| 252                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Dostálová Ludmila                | 1120        |
| 246                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Mattušová Zdeňka                 | 1347        |
| 254                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Horáček Jiří                     | 815         |
| 371                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Ress Dušan                       | 622         |
| 374                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Svobodová Bohdana                | 674         |
| 377                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Přerovská Drahomíra              | 702         |
| 458                                                                                                                                                     |                    | Zastavěná plocha a nádvoří | Yagupa Nazar                     | 373         |

|                              |                       |                               |                                                            |     |
|------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|-----|
| 459                          |                       | Zastavěná<br>plocha a nádvoří | SJM Jochymek<br>Arnošt a<br>Jochymková<br>Zdeňka           | 513 |
| 528/1                        |                       | Zastavěná<br>plocha a nádvoří | Markusíková<br>Marie                                       | 671 |
| 528/2                        |                       | Zastavěná<br>plocha a nádvoří | Orságová Jana                                              | 125 |
| 660                          |                       | Zastavěná<br>plocha a nádvoří | Rujbr Roman                                                | 469 |
| 662                          |                       | Zastavěná<br>plocha a nádvoří | Málková Marie,<br>Šťovíčková<br>Zdeňka, Večeřa<br>Vladimír | 664 |
| 33, 354/3, 505/1, 799/1, 879 | Silnice               | Ostatní plocha                | Jihomoravský kraj                                          |     |
| 297/5, 461                   | Jiná plocha           | Ostatní plocha                | Jihomoravský kraj                                          |     |
| 297/3                        | Ostatní<br>komunikace | Ostatní plocha                | Jihomoravský kraj                                          |     |

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Rekonstrukcí chodníků nevzniknou žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

## B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby z důvodu nevyhovujícího stávajícího stavu.

**b) Účel užívání stavby**

Stavba zajišťuje pohyb chodců mimo silnici a je jedinou komunikací určenou k tomuto účelu v této lokalitě.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V souvislosti se stavbou bylo žádáno o povolení výjimky Dle § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění

pozdějších předpisů z ustanovení bodu 1.0.2 přílohy č.2 vyhlášky 398/2009 Sb. – šířka komunikace pro chodce

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Viz. Dokladová část. Stavebník je povinen se seznámit se stanovisky dotčených orgánů a správců jednotlivých sítí a zajistit, aby zhotovitel dodržel uvedené požadavky dle vydaného stavebního povolení

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavbu není třeba chránit podle jiných právních předpisů.

**g) Navrhované parametry stavby**

Předmětem řešení je oprava stávajících a výstavba nových chodníků podél silnic č.461, č. 4166 a č. 4165, konkrétně ulice Malá Amerika, Náves, Chaloupky, Kavriánov, Náměstí a Dvorek. Na území stavby se nachází převážně starý chodník s dlažbou 300x300 mm v různých šířkách mezi 900 mm a 1500 mm, nejčastěji 1200 mm. Nové úseky chodníků jsou navrženy v rámci SO03 mezi KM 0,000 a KM 0,019 v délce 19 metrů na parcele č. 365, v rámci SO4 KM 0,430 až KM 0,467 v délce 35 metrů na parcelách č. 624, č. 625 a č. 626, dále v rámci SO5 mezi Km 0,165 a Km 0,343 na parcele č. 621 a č. 589/1 v délce 180 metrů. Zbylé úseky jsou určeny pro rekonstrukci stávajícího chodníku v délce 3210 metrů.

V místech sjezdů k nemovitostem bude realizována konstrukce chodníku pro provoz osobních vozidel.

**h) Základní bilance stavby**  
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Užíváním stavby nebudou vznikat splaškové vody.

VENKOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Dešťové vody budou odvedeny z povrchu chodníků příčným a podélným sklonem na vozovku nebo do okolního terénu s veřejnou zelení, kde se vsákne. Z vozovky bude voda odvedena do uličních vpustí. Na konci sjezdů jsou liniové žlaby, které jsou vyústěny do trativodu vždy poblíž žlabu. V části obce Kavriánov směrem k obci Milešovice je ochranné lázeňské pásmo a tyto žlaby jsou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, která je vyústěna do vodního toku Litava.

ZÁSOBOVÁNÍ ENERGIEMI

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

**i) Základní předpoklady výstavby**

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 8/2024

Předpokládaná délka výstavby v měsících: 14

**j) Orientační náklady stavby**

Celkové náklady cca 31 480 000 Kč.

**B.2.2 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

Návrh řešení tohoto projektu vychází ze skutečného stávajícího stavu. Chodníky byly navrženy šířky 1,50 m, 1,75 m a 2,0 m. Příčný sklon chodníků je 2,0 %. Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 - Úsek Malá Amerika ke kostelu sv. Mikuláše

SO 02 - Úsek Náves

SO 03 - Úsek Chaloupky

SO 04 - Úsek Kavriánov

SO 05 - Úsek Náměstí a Dvorek

Chodník je navržen v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Vstupy na chodník jsou řešeny bezbariérově snížením obruby na hodnotu +2 cm nad úroveň přilehlé vozovky a jsou vybaveny signalizací pro nevidomé. Podél chodníku je navrženo umístění obruby tak, aby byla vytvořena přirozená vodící linie, která navazuje na signalizaci pro nevidomé. Samostatné sjezdy k nemovitostem jsou na straně k silnici vybaveny varovným pásem š. 0,4 m dle vyhlášky 398/2009 Sb. všude tam, kde je sklon nájezdu menší než 40%, dále v místě přechodu pro chodce a na všech místech pro přecházení, kde je silniční obrubník nižší než 8 cm. Signální pásy se nachází v místě přechodu pro chodce a na místech pro přecházení. V případě míst pro přecházení jsou signální pásy odsazeny o 0,3 metru od varovných pásů. Délka signálních pásů je vždy minimálně 1,5 metru.

Navrhované příčné sklony jsou na celé stavbě 2 %, podélné sklony jsou přizpůsobené stávajícímu stavu nebo terénu. Pro podélné sklony nejsou zapotřebí žádná opatření pro osoby s omezenou schopností pohybu vzhledem k tomu, že obec je převážně rovinatá.

Všechny navržené hmatové úpravy (materiálové specifikace) budou provedeny z reliéfní betonové dlažby vyhovující NV č. 163/2022 Sb., ve znění NV č.312/2005 Sb. a TN TZUS 12.03.04 a 12.03.06 v kontrastní barvě vůči ostatním použitým materiálům. Konkrétně to znamená, že na pochozí plochy bude použita zámková dlažba šedá nebo bílá. Pro hmatové úpravy bude použita reliéfní dlažba betonové barvy červená. Pro vjezdy, kde je varovný pás z reliéfní dlažby se použije reliéfní dlažba barvy šedé. Pro vizuální kontrast je použito lemování dlažbou bez fazet na střih v šířce 2x20 cm.

Nevidomí a slabozrací chodci budou naváděni na navazující chodníkové plochy vodící linií tvořenou podezdívkami domů, plotů, případně převýšenou záhonovou obrubou o 0,06m, případně pomocí umělé vodící linie pro nevidomé z betonové dlažby.

chodníky: průchozí šířka 2m pokud chodník přímo přiléhá k silnici,  
průchozí šířka 1,5 při dostupu chodníku minimálně o 0,5 m od silnice  
příčný sklon maximálně 2%

podélný sklon v úsecích do 7%

Chodník je navržen z dlaždic rozměru 60 x 200 x 000 (výška x délka x šířka), v barvě šedé.  
Chodník v místě samostatných sjezdů je navržen z dlaždic rozměru 80 x 200 x 200 (výška x

délka x šířka), s rovnou hranou v červené barvě.

Vodící linie: zvýšené obrubníky +6 cm, zábradlí, opěrné zídky

Reliéfní dlažba: signalizace pro nevidomé (varovné pásy a signální pásy) jsou navrženy z dlažby pro nevidomé rozměru 80 x 200 x 100 v červené barvě. **Signální pásy mají šířku 800 mm a délku minimálně 1500 mm. Varovné pásy mají šířku 400 mm a různou délku podle toho, jestli jsou součástí sjezdu, přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení.** Pro vjezdy, kde je varovný pas z reliéfní dlažby se použije reliéfní dlažba barvy šedé.

V SO 01 je zábradlí v KM 0,102, zábradlí je zde umístěno z důvodu pohybu dětí. Je dlouhé 3,2 m a vysoké 1,1 m.

SO 01 KM 0,298, v tomto úseku se nachází zábradlí v délce 21 m, vysoké 1,1 m a je odsazeno 0,5 m od okraje silničního obrubníku.

Otnice: 05/2024  
Zpracovatel: JANSPORT PROJEKT s.r.o.  
Ing. Tomáš JANSKÝ,  
Ondřej Hošek